



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom VOLJAK d.o.o. u stečaju, OIB: 28554511223, Put Majdana 124a, 30.lipnja 2021.

riješio je

I. Određuje se prodaja imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to:

čest.980 ZGR, zgrada, površine 80 m2, vrt, površine 273 m2, 981 ZGR, zgrada, površine 67 m2 i čest. zem. 1452, vrt, površine 828 m2, odnosno sveukupne površine 1248 m2, iskazane u ZU 2061 k.o. Solin

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, OIB: 18683136487.

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Solin, a što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Solin izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-722/2011 od 11. siječnja 2012. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VOLJAK d.d., OIB: 28554511223, Solin, Put Majdana 124/a. Istim rješenjem za stečajnu upraviteljicu dužnika imenovana je Anči Bašić, OIB: 38874953663, Split, Mažuranićevo šetalište 35. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 24. siječnja 2012.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine nekretnina opisana pod točkom I. izreke rješenja.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom I. izreke.

Stečajni upravitelj je u izvješću od 30. lipnja 2021. predložio sudu donošenje odluke o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke, sukladno odredbi članka 247 Stečajnog zakona.

Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 30. lipnja 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju Anči Bašić, Split, Mažuranićevo šetalište 35
- Općinski građanski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Solin
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2fd-470b1**

Kontrolni broj: **04988-8c4b0-794da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.